

Politiekantoor - Zaventem

Projectdetails

Activiteiten

Gebouwen
Kantoren
Publiek
Integrale projecten

Aannemingsbedrijven

Willemen Construct

Locatie

Spoorwegstraat
1930 Zaventem België
Vlaams Brabant BE

Bouwheer

Politiezone Zaventem

Eindgebruiker

Lokale politie Zaventem

Bedrag

€12.500.000

Architecten

Arch & Teco
ORG architecten

Studiebureau

Arch & Teco Engineering, Daidalos
Peutz (akoestiek), AB-Solid
(veiligheid)

Uitvoeringstermijn

1 jaar 5 maanden

Start werken

07-2019

Einde werken

12-2020



Bouw in DBM-formule van een ultramodern politiekantoor met plaats voor 150 mensen. Door de realisatie van de nieuwbouw beschikt de politie van Zaventem over vijf individuele cellen, een grote collectieve cel met ruimte voor 40 personen en een buitenruimte. Het commissariaat omvat verder een tiental verhoorlokalen, consultatieruimtes en een line-up lokaal. Daarnaast is er een trainingsvleugel met fitnessruimte, een didactisch lokaal met virtuele schietstand en een dojozaal.

De nieuwbouw centraliseert alle diensten en activiteiten van het Zaventemse politiekorps. Alle technische faciliteiten werden afgestemd op efficiënt, hedendaags politiewerk. De focus lag op veiligheid, functionaliteit en duurzaamheid. Met een E-peil van 49 en een K-peil van 20 ligt het ambitieniveau voor energiezuinigheid bijzonder hoog. Op het dak van het commissariaat liggen 116 zonnepanelen en ook op de overdekte delen van de buitenparking zijn zonnepanelen geplaatst.

Voor de verwarming en koeling van het gebouw wordt gebruik gemaakt van geothermische warmtepompen. De toiletten worden doorgespoeld met gefilterd regenwater. In de ondergrondse parking staan twaalf laadpalen. Bovengronds werd een snelle DC laadpaal (120 kW) voorzien, zodat interventievoertuigen tussentijds op 5 à 10 minuten bijgeladen kunnen worden.

Op de plaats waar vroeger het oude commissariaat stond werd na de ingebruikname van het nieuwe kantoor gestart met de bouw van

een ondergrondse schietstand en een parking. De schietstand kan trouwens ook gebruikt worden door andere korpsen. Deze tweede fase werd eind december 2021 helemaal afgerond.

Willemen Construct



Boerenkrijgstraat 133
2800 Mechelen (België)
tel +32 15 56 99 65
willemen@willemen.be
www.willemen.be

Willemen Construct is op 1 juli 2018 ontstaan uit de fusie tussen Willemen General Contractor en de bouwafdeling van Kumpen.