

## Les Goujons - Anderlecht

### Projectdetails

#### Activiteiten

Gebouwen  
Residentieel

#### Aannemingsbedrijven

Franki

#### locatie

Rue des Goujons 59-61-63  
1070 Anderlecht België  
Hainaut BE

#### Bouwheer

Foyer Anderlechtois

#### Architecten

Karbon' Architecture et Urbanisme

#### Tijdelijke Maatschap

Franki, Louis De Waele

#### Studiebureau

BE Stoffel & Partners, A+Concept

#### Oppervlakte bovengronds

140 000m<sup>2</sup>

#### Oppervlakte ondergronds

50 640m<sup>2</sup>

#### Uitvoeringstermijn

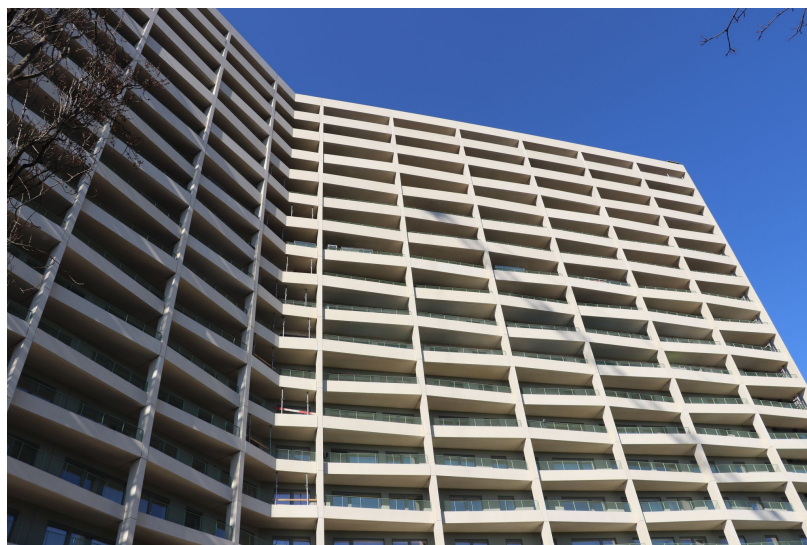
5 jaar 7 maanden

#### Start werken

05-2020

#### Einde werken

12-2025



Gevelrenovatie van een sociale woontoren met 18 verdiepingen en 378 appartementen die tijdens de werken bewoond blijven. Om de passiefnorm te halen, worden alle appartementen voorzien van een gloednieuw ventilatiesysteem. Om dezelfde reden worden de bestaande balkons afgebroken en vervangen door nieuwe betonnen prefabbalkons. De ramen worden vervangen door aluminium exemplaren met thermische onderbreking en energie-efficiënte beglazing. De buitenschil wordt gestript tot op de betonstructuur en geïsoleerd. Ondanks deze ingrijpende werken zal het gebouw zijn oorspronkelijke uitstraling behouden.

### Franki



Chemin des moissons, 10  
4400 Flémalle, Liege (België)  
tel +32 4 2505150 | +32 4  
3493939  
info@franki.be  
[www.franki.be](http://www.franki.be)

Franki behoort sinds 1998 tot de Willemen Groep en is gespecialiseerd in de bouw en renovatie van gebouwen en in de burgerlijke bouwkunde.