PROJECTFICHE

Willemen Groep
Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Mechelen
tel +32 15 569 965 , groep@willemen.be

Kantoren L'Alliance - Eigenbrakel

Projectdetails

Activiteiten
Gebouwen
Kantoren

Aannemingsbedrijven
Franki

locatie
Avenue de Norvège
1420 Braine L'Alleud België
Brabant Wallon BE

Bouwheer
AG Real Estate

Bedrag
€8.969.723

Architecten
A2M

Studiebureau
Stubeco, Arcadis, D25 International

Bijzondere kenmerken BREEAM

Uitvoeringstermijn
2 jaar 5 maanden

Start werken
04-2014

Einde werken
09-2016

Dit gebouw voldoet aan alle voorwaarden die vereist zijn voor een BREEAM-certificaat met score “Excellent”. Het V-vormig gebouw is een passiefhuis dat bovengronds +/- 6.100 m² groot is.
Het is geïntegreerd in het park “l’Alliance” op esthetisch en op kwalitatief vlak, zowel qua afmetingen als door de gebruikte materialen.

Het gebouw bestaat uit:

- een ondergrondse verdieping voor parkings, kleedkamers, technische ruimtes en archieven;
- 4 bovengrondse verdiepingen;
- een technische verdieping onder het dak.

De twee vleugels zijn gebouwd rond een binnenplaats.
Elke verdieping kan worden opgedeeld in 2 en zelfs 3 huurentiteiten, waarbij elke eenheid beschikt over een eigen sanitaire ruimte en technische voorzieningen.
Parkeerverhouding: 1/35 m² bovengrondse kantoorruimte, waarvan ongeveer 1/3 in openlucht.

Passief gebouw.

Categorie: Gebouwen; Kantoren

Franki

Chemin des moissons, 10
4400 Flémalle, Liege (België)
tel +32 4 2505150 | +32 4 3493939
info@franki.be
www.franki.be

Franki behoort sinds 1998 tot de Willemen Groep en is gespecialiseerd in de bouw en renovatie van gebouwen en in de burgerlijke bouwkunde.