

## Politiecommissariaat - Oostende

### Projectdetails

#### Activiteiten

Gebouwen  
Kantoren  
Publiek  
Integrale projecten  
Design & Build  
PPS  
Projectfinanciering

#### Aannemingsbedrijven

Willemen Construct

#### locatie

Lijndraaiersstraat  
8400 Oostende België  
West-Vlaanderen BE

#### Bouwheer

Autonom Gemeentebedrijf Grond –  
en Bouwbeleid

#### Eindgebruiker

Politie Oostende

#### Bedrag

€12.000.000

#### Architecten

Architectenbureau Van Acker &  
Partners  
De Smet-Vermeulen Architecten

#### Tijdelijke handelsvennootschap

Willemen General Contractor,  
Democo

**Bijzondere kenmerken** [BIM](#)  
[LEAN](#)  
[BREEAM](#)



Het nieuwe politiekantoor van Oostende is bijna-energieneutraal en uitgerust met de nieuwste veiligheids- en communicatiesnufjes. Tijdens de bouw van het politiekantoor paste Willemen Construct verregaand BIM en LEAN toe. De BIM-cel integreerde de verschillende BIM-modellen van de ontwerpers in één model waaruit de nodige informatie voor de uitvoering gehaald werd. Zo werd het model concreet gebruikt om meetstaten, voortgangsstaten en werkplannen te genereren. Het commissariaat is de nieuwe werkplek van 270 politiemensen. Behalve de bouw stonden we in voor het ontwerp en de financiering van het project (DBF).

### Willemen Construct



Boerenkrijgstraat 133  
2800 Mechelen, Antwerpen  
(België)  
tel +32 15 56 99 65  
willemen@willemen.be  
[www.willemen.be](http://www.willemen.be)

Willemen Construct is op 1 juli 2018 ontstaan uit de fusie tussen Willemen General Contractor en de bouwafdeling van Kumpen.

**Uitvoeringstermijn**

2 jaar 5 maanden

**Start werken**

08-2017

**Einde werken**

01-2020