PROJECTFICHE

Willemen Groep
Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Mechelen
tel +32 15 569 965 , groep@willemen.be

CBO De Kozak - Lier

Projectdetails

Activiteiten
Gebouwen
Sociale huisvesting
Projectontwikkeling

Aannemingsbedrijven
Willemen Bouw

locatie
De Kozak
2500 Lier België
Antwerpen BE

Bouwheer
Stad Lier, Woonstroom

Architecten
DSJ-architecten

Uitvoeringstermijn
1 jaar 4 maanden

Start werken
09-2024

Einde werken
01-2026



Dit project, ontworpen door DSJ-Architecten, vervangt de bestaande zestien verouderde OCMW-woningen door dertig moderne sociale huurappartementen.

Een CBO-project (Constructieve Benadering van Overheidsopdrachten) is een samenwerkingsmodel waarbij sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) en private ontwikkelaars samen instaan voor de ontwikkeling van sociale woningbouw.

Dit model wordt vaak gebruikt in Vlaanderen om sociale koop- en huurwoningen te realiseren.

Bij een CBO-project neemt een projectontwikkelaar of aannemer het initiatief en draagt de volledige verantwoordelijkheid voor het aanbieden van een grond, het ontwerp, de bouw en coördinatie.

De sociale huisvestingsmaatschappij koopt het project aan bij oplevering, mits het voldoet aan alle afgesproken kwaliteitseisen.

Willemen Bouw

Boerenkrijgstraat 133
2800 Mechelen, Antwerpen
(België)
tel +32 3 450 77 00
bouw@willemen.be
www.willemen.be

Willemen Bouw is op 30 april 2025 ontstaan uit de fusie tussen Willemen Construct, Cosimco, Franki Construct en Tools.