

## Transformation progressive d'un hypermarché - Châtelineau

### Projectdetails

#### Activiteiten

Gebouwen  
Shopping & retail

#### Aannemingsbedrijven

Franki

#### locatie

Rue du Trieu Kaisin 71  
6200 Châtelineau België  
Hainaut BE

#### Bouwheer

Mitiska Reim

#### Architecten

AURAL sprl

#### Tijdelijke handelsvennootschap

Franki, Wust

#### Start werken

10-2025



Localisation : sur le site du CORA CHÂTELINEAU.

Le projet comprend

- La transformation progressive de l'hypermarché existant et des zones de stockage et techniques associées en unités commerciales individuelles, y compris les travaux suivants :
- Démolition de murs, sols, portes, mezzanines, structures, puits de lumière, canalisations, installations techniques... ;
- Construction de cloisons intérieures et de façades de magasins d'une hauteur max. de 4 m ;
- Construction de cloisons intérieures jusqu'à la hauteur du plafond, qu'elles soient ou non résistantes au feu ;
- Fournir et installer des portes de secours, des éclairages (de secours) et des sprinklers ;
- Équipé de nouvelles portes (de secours) et de nouveaux portails ;
- Installation de nouveaux dômes de toit pour l'extraction des fumées ;
- Équipé de connexions privées pour l'électricité, les données/télécoms, l'eau sanitaire et l'eau d'incendie ;
- Équipés d'égouts privés pour les eaux usées et eaux « grises » ;
- Adaptation du réseau de sprinkler ;
- Renouveler et étendre les installations techniques pour les systèmes de chauffage et de climatisation ainsi que de ventilation, l'électricité BT, la sécurité incendie ;

- Installation d'un nouvel éclairage (dans les zones communes);
- Installation d'un nouveau système de gestion des bâtiments GTC ;
- Installation d'une signalisation de sécurité, d'un système d'orientation et de pictogrammes ;
- Divers travaux selon les instructions du client, tels que le ragréage de sols en béton, les réparations de béton, les escaliers, la peinture, ;
- ...

## Franki



Chemin des moissons, 10  
4400 Flémalle, Liege (België)  
tel +32 4 2505150 | +32 4  
3493939  
info@franki.be  
[www.franki.be](http://www.franki.be)

Franki behoort sinds 1998 tot de Willemen Groep en is gespecialiseerd in de bouw en renovatie van gebouwen en in de burgerlijke bouwkunde.