

## Immeuble Tirou BNP - Charleroi

### Détails du projet

#### Activités

Bâtiments

Bureaux

#### Entrepreneurs

Franki

#### emplacement

Boulevard Joseph Tirou  
6000 Charleroi Belgique  
Hainaut BE

#### Maître(s) d'ouvrage

Charleroi Tirou Promotion

#### Utilisateur final

BNP Paribas Fortis

#### Architecte

Jaspers-Eyers & Partners

#### Bureau d'études

TPF Engineering, Arcadis, D2S  
international

#### Caractéristiques spéciales [BREEAM](#)

#### Délai

1 an 8 mois

#### Début des travaux

08-2014

#### Fin des travaux

04-2016



Ce projet d'immeuble de bureaux a été développé dans le centre de Charleroi, sur une parcelle comprise entre le Boulevard Joseph Tirou, la rue Jean Monnet, la rue de la Fenderie et le quai de la Prison. Il permet de revaloriser, dans le tissu urbain, une surface de terrain anciennement occupée par un parking à l'air libre. Le projet présente une surface totale de 11.400 m<sup>2</sup> et comprend la construction d'un immeuble de bureaux de 9 niveaux hors sol (rez-de-Chaussée et 7 niveaux accessibles aux employés et un étage technique) ainsi que 3 niveaux de parking en sous-sol comprenant 76 places dont 3 places pour des personnes à mobilité réduite, et un local spécifique pour le rangement de plus de 40 vélos. Le développeur, Charleroi Tirou Promotion, a réalisé un bâtiment particulièrement performant d'un point de vue environnemental : BREEAM « Very Good ».

Catégorie: Bâtiments; Bureaux

### Franki



Chemin des moissons, 10  
4400 Flémalle, Liege  
(Belgique)  
tél +32 4 2505150 | +32 4  
3493939  
info@franki.be  
[www.franki.be](http://www.franki.be)



Depuis 1998, Franki appartient à Willemen Groep, le plus grand groupe familial de construction en Belgique.