

## Val Maria - Neder-Over-Heembeek

### Détails du projet

**Activités**  
Bâtiments  
Logements sociaux

**Entrepreneurs**  
Willemen Bouw

**emplacement**  
Mariëndaal 70  
1210 Neder-Over-Heembeek  
Belgique  
Brussels BE

**Maître(s) d'ouvrage**  
Brusselse Gewestelijke  
Huisvestingsmaatschappij

**Architecte**  
LOW Architecten

**Bureau d'études**  
Ney & Partners (stabiliteit), Macobo-  
Stabo (technieken, EPB en veiligheid)

**Délai**  
2 ans 8 mois

**Début des travaux**  
06-2023

**Fin des travaux**  
02-2026



Nouvelle construction de 46 unités de logement social et d'équipements collectifs, y compris des aménagements paysagers, dans le cadre de l'Alliance pour le logement.

- Logements superposés - 1 bâtiment - 2 portes d'entrée - 3 noyaux - 20 unités de logements zonés, 2 unités d'espaces communs et un parking à vélos;
- Logements groupés - 8 bâtiments - 22 unités résidentielles zonées ;
- Pavillon communautaire - 1 unité avec un zonage non résidentiel.

### Willemen Bouw



Boerenkrijgstraat 133  
2800 Mechelen, Antwerpen  
(Belgique)  
tél +32 3 450 77 00  
bouw@willemen.be  
[www.willemen.be](http://www.willemen.be)

Willemen Bouw est née le 30 avril 2025 de la fusion de Willemen Construct, Cosimco, Franki Construct et Tools.