FICHE DE PROJET

**Willemen Groep**
Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Malines
tél +32 15 569 965 , groep@willemen.be

# Renoir - Evere

## Détails du projet

**Activités**
Bâtiments
Logements sociaux

**Entrepreneurs**
Franki

**emplacement**
RUe Auguste Renoirstraat
1140 Evere Belgique
Brussels BE

**Maître(s) d'ouvrage**
SLRB-BGHM

**Utilisateur final**
Everecity

**Architecte**
MDW Architecture

**Bureau d'études**
Tractebel

**Début des travaux**
04-2023



Ce projet a été imaginé par MDW Architecture et sera géré par Everecity. Il permettra à 160 familles d'être logées dans 96 logements sociaux et 64 logements moyens et répartis dans six bâtiments disposés autour de deux placettes piétonnes. Une salle polyvalente est également prévue pour le quartier, ainsi que plusieurs espaces collectifs qui vont animer le pied des immeubles (buanderie, ateliers "repair", serres botaniques, …). 106 emplacements de parking voiture et pas moins de 438 emplacements vélos seront créés en sous-sol de ce projet.

En plus de répondre à la demande de logements sociaux, différents

objectifs sont poursuivis au sein de ce projet, à commencer par une intégration optimale dans le quartier Germinal et la création de liens avec les habitants à travers ces nombreux équipements collectifs.

Un grand point d'attention est également l'aspect écologique : la construction se situant dans un site particulièrement riche du point de vue biodiversité, elle est pensée de manière à préserver au maximum les qualités paysagères, à minimiser l'imperméabilisation tout en favorisant la mobilité douce, et à pérenniser des surfaces d'agriculture urbaine préexistantes comme outils de cohésion sociale.


**Franki**

Chemin des moissons, 10
4400 Flémalle, Liege
(Belgique)
tél +32 4 2505150 | +32 4 3493939
info@franki.be
www.franki.be


Depuis 1998, Franki appartient à Willemen Groep, le plus grand groupe familial de construction en Belgique.