FICHE DE PROJET

Willemen Groep
Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Malines
tél +32 15 569 965 , groep@willemen.be

Les Goujons - Anderlecht

Détails du projet

Activités
Bâtiments
Résidentiel

Entrepreneurs
Franki

emplacement
Rue des Goujons 59-61-63
1070 Anderlecht Belgique
Hainaut BE

Maître(s) d'ouvrage
Foyer Anderlechtois

Architecte
Karbon' Architecture et Urbanisme

Société simple
Franki, Louis De Waele

Bureau d'études
BE Stoffel & Partners, A+Concept

Surface hors-sol
140 000m²

Surface en sous-sol
50 640m²

Délai
5 ans 7 mois

Début des travaux
05-2020

Fin des travaux
12-2025



Rénovation de façade d'une tour de logements sociaux de 18 étages et de 378 appartements qui restent occupés pendant les travaux. Afin de répondre au standard passif, tous les appartements sont équipés d'un tout nouveau système de ventilation. Pour la même raison, les balcons existants sont démolis et remplacés par de nouveaux balcons en béton préfabriqué. Les fenêtres sont également remplacées par des châssis en aluminium avec rupture de pont thermique et des vitrages à haut rendement énergétique. L'enveloppe extérieure est dénudée jusqu'à la structure en béton et isolée. Malgré ces travaux importants, le bâtiment conserve son apparence originale.

Franki

Chemin des moissons, 10
4400 Flémalle, Liege
(Belgique)
tél +32 4 2505150 | +32 4 3493939
info@franki.be
www.franki.be

Depuis 1998, Franki appartient à Willemen Groep, le plus grand groupe familial de construction en Belgique.