FICHE DE PROJET

**Willemen Groep**
Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Malines
tél +32 15 569 965 , groep@willemen.be

# Les Goujons - Anderlecht

## Détails du projet

**Activités**
Bâtiments
Résidentiel

**Entrepreneurs**
Franki

**emplacement**
Rue des Goujons 59-61-63
1070 Anderlecht Belgique
Hainaut BE

**Maître(s) d'ouvrage**
Foyer Anderlechtois

**Architecte**
Karbon' Architecture et Urbanisme

**Société simple**
Franki, Louis De Waele

**Bureau d'études**
BE Stoffel & Partners, A+Concept

**Surface hors-sol**
140 000m²

**Surface en sous-sol**
50 640m²

**Délai**
5 ans 7 mois

**Début des travaux**
05-2020

**Fin des travaux**
12-2025



Rénovation de façade d'une tour de logements sociaux de 18 étages et de 378 appartements qui restent occupés pendant les travaux. Afin de répondre au standard passif, tous les appartements sont équipés d'un tout nouveau système de ventilation. Pour la même raison, les balcons existants sont démolis et remplacés par de nouveaux balcons en béton préfabriqué. Les fenêtres sont également remplacées par des châssis en aluminium avec rupture de pont thermique et des vitrages à haut rendement énergétique. L'enveloppe extérieure est dénudée jusqu'à la structure en béton et isolée. Malgré ces travaux importants, le bâtiment conserve son apparence originale.

### Franki

Chemin des moissons, 10
4400 Flémalle, Liege
(Belgique)
tél +32 4 2505150 | +32 4 3493939
info@franki.be
www.franki.be

Depuis 1998, Franki appartient à Willemen Groep, le plus grand groupe familial de construction en Belgique.