

## Les Goujons - Anderlecht

### Détails du projet

#### Activités

Bâtiments

Résidentiel

#### Entrepreneurs

Franki

#### emplacement

Rue des Goujons 59-61-63  
1070 Anderlecht Belgique  
Hainaut BE

#### Maître(s) d'ouvrage

SLRB-BGHM

#### Utilisateur final

Foyer Anderlechtois

#### Architecte

Karbon' Architecture et Urbanisme

#### Société momentanée

Franki, Louis De Waele

#### Bureau d'études

BE Stoffel & Partners, A+Concept

#### Surface hors-sol

140 000m<sup>2</sup>

#### Surface en sous-sol

50 640m<sup>2</sup>

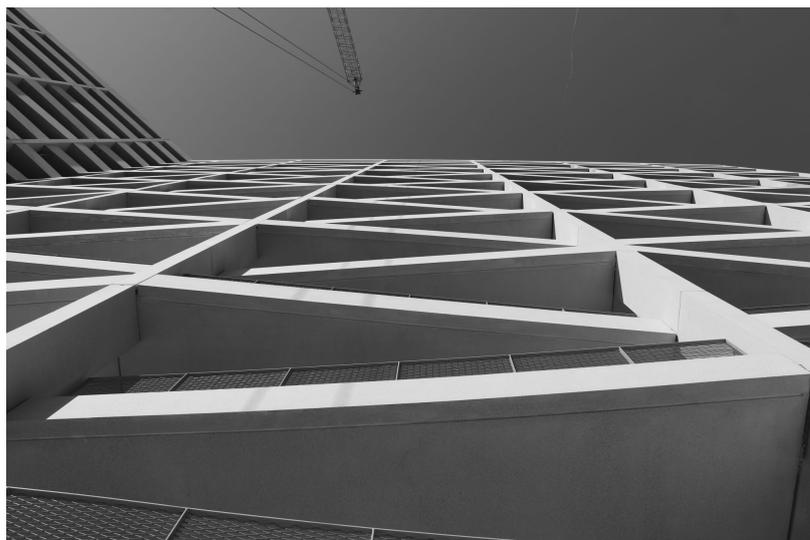
#### Délai

5 ans 7 mois

#### Début des travaux

05-2020

#### Fin des travaux



Rénovation de façade d'une tour de logements sociaux de 18 étages et de 380 appartements qui restent occupés pendant les travaux. Afin de répondre au standard passif, tous les appartements sont équipés d'un tout nouveau système de ventilation. Pour la même raison, les balcons existants sont démolis et remplacés par de nouveaux balcons en béton préfabriqué. Les fenêtres sont également remplacées par des châssis en aluminium avec rupture de pont thermique et des vitrages à haut rendement énergétique. L'enveloppe extérieure est dénudée jusqu'à la structure en béton et isolée. Malgré ces travaux importants, le bâtiment conserve son apparence originale.

### Franki



Chemin des moissons, 10  
4400 Flémalle, Liege  
(Belgique)  
tél +32 4 2505150 | +32 4  
3493939  
info@franki.be  
[www.franki.be](http://www.franki.be)

Depuis 1998, Franki appartient à Willemen Groep, le plus grand groupe familial de construction en Belgique.

