



**Willemen Groep**

Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Malines  
tél +32 15 569 965 , groep@willemen.be

## KdG Hogeschool Kunstencampus Sint-Lucas - Anvers

### Détails du projet

**Activités**  
Bâtiments  
Enseignement

**Entrepreneurs**  
Willemen Bouw

**emplacement**  
Van Schoonbekestraat 147  
2000 Antwerpen Belgique  
Antwerpen BE

**Maître(s) d'ouvrage**  
Karel de Grote Hogeschool

**Montant**  
€6.165.000

**Architecte**  
Atelier Kempe Thill

**Bureau d'études**  
BAS (stabiliteit), Studie 10 (technieken  
en EPB)

**Surface hors-sol**  
2 800m<sup>2</sup>

**Surface en sous-sol**  
1 325m<sup>2</sup>

**Délai**  
1 an 4 mois

**Début des travaux**  
10-2017

**Fin des travaux**  
02-2019



Transformation et extension de l'école d'art Sint Lucas, anciennement campus Markgrave de la Karel de Grote Hogeschool, en un nouveau foyer pour les étudiants du département d'art Sint Lucas d'Anvers et le cours de photographie de l'école supérieure.

Willemen Construct était responsable de la construction de la coque étanche au vent et à l'eau, de la finition, des techniques et de l'environnement.

Le campus de Markgrave - qui a servi d'internat dans un passé lointain - a été réaménagé en un environnement d'apprentissage inspirant pour les étudiants en art et en photographie. À cette fin, l'équipe d'architectes de l'Atelier Kempe Thill a conçu un campus compact, attrayant et ouvert. Le campus soutient ainsi la culture des cours d'art et de photographie, qui sont relativement petits. Cela se traduit par un programme combiné de rénovation et de construction de nouveaux bâtiments.

Dans le bâtiment existant, toutes les techniques électriques ont été renouvelées et certaines interventions structurelles ont également été nécessaires. La bibliothèque, par exemple, a été transformée en médiathèque duplex par l'ajout d'un nouvel escalier en bois. Au troisième étage, le studio photo existant a été agrandi en surélevant le toit d'un mètre et demi dans une structure en béton complexe et

en supprimant des murs à l'intérieur.

Des murs ont également été supprimés dans d'autres parties du bâtiment, et les sols et les murs ont été rénovés et réparés pour répondre à la nouvelle fonction de l'école et la rendre accessible aux fauteuils roulants. Outre les salles de classe et les bureaux, le bâtiment existant comprend un réfectoire, un auditorium, une médiathèque et un espace d'exposition.

### **Maison-atelier**

Le nouveau volume du bâtiment - la maison-atelier - se caractérise par son bardage métallique perforé, associé à des sections de verre circulaires. La structure en béton est entièrement coulée sur place, avec une grande attention portée à l'aspect du béton apparent. Les plafonds en béton sont recouverts d'un enduit acoustique pulvérisé pour améliorer l'acoustique.

Le nouveau bâtiment comporte quatre niveaux. Le sous-sol abrite des ateliers techniques pour les arts visuels (menuiserie, plâtre, bijouterie, etc.), y compris les techniques spéciales nécessaires (extraction) et les sols en béton résistant aux acides. Des fenêtres au-dessus du niveau du sol apportent la lumière du jour au niveau souterrain.

Les niveaux supérieurs offrent des espaces de travail aux étudiants : dessin, peinture, etc. et, grâce à leur ouverture - le bâtiment n'a qu'un nombre limité de colonnes de soutien - peuvent être transformés de manière flexible en grands espaces d'exposition. Il suffit de déplacer les modules d'armoires mobiles.

Un atrium central avec un puits de lumière ouvert constitue le centre du campus. L'atrium est entouré de trois parties de bâtiment, chacune ayant son propre caractère :

- 1des salles de classe et des bureaux
- 2des espaces d'étude, de détente et une médiathèque
- 3des ateliers

La répartition des étudiants sur les différents niveaux et entre les deux bâtiments a nécessité la mise en place d'une structure complexe à double escalier. Cette structure à double escalier tient compte des différences de niveau entre les deux bâtiments.

### **Willemen Bouw**



Boerenkrijgstraat 133  
2800 Mechelen, Antwerpen  
(Belgique)  
tél +32 3 450 77 00  
bouw@willemen.be  
[www.willemen.be](http://www.willemen.be)

Willemen Bouw est née le 30 avril 2025 de la fusion de Willemen Construct, Cosimco, Franki Construct et Tools.