



**Willemen Groep**

Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Malines  
tél +32 15 569 965 , groep@willemen.be

## Commissariat de police - Ostende

### Détails du projet

#### Activités

Bâtiments  
Bureaux  
Public  
Projets intégrés  
Design & Build  
PPS  
Projectfinanciering

#### Entrepreneurs

Willemen Bouw

#### emplacement

Lijndraaiersstraat  
8400 Oostende Belgique  
West-Vlaanderen BE

#### Maître(s) d'ouvrage

Autonom Gemeentebedrijf Grond –  
en Bouwbeleid

#### Utilisateur final

Politie Oostende

#### Montant

€12.000.000

#### Architecte

Architectenbureau Van Acker &  
Partners  
De Smet-Vermeulen Architecten

#### Société simple

Willemen General Contractor,  
Democo

Caractéristiques spéciales [BIM](#)  
[LEAN](#)  
[BREEAM](#)



Le nouveau commissariat de police d'Ostende, pratiquement neutre sur le plan énergétique, est équipé des dernières innovations en matière de sécurité et de communication. Willemen Construct a largement appliqué les principes BIM et LEAN pour construire ce commissariat. La cellule BIM a intégré les différents modèles BIM des concepteurs dans un seul et même modèle d'où ont été extraites les informations nécessaires à la réalisation.

Concrètement, le modèle a été utilisé pour générer des métrés, des rapports d'avancement et des plans de travail. Le commissariat est le nouveau lieu de travail de 270 policiers. Outre la construction, nous avons également assuré la conception et le financement du projet (DBF).

### Willemen Bouw



Boerenkrijgstraat 133  
2800 Mechelen, Antwerpen  
(Belgique)  
tél +32 3 450 77 00  
bouw@willemen.be  
[www.willemen.be](http://www.willemen.be)

Willemen Bouw est née le 30 avril 2025 de la fusion de Willemen Construct, Cosimco, Franki Construct et Tools.

**Délai**

2 ans 5 mois

**Début des travaux**

08-2017

**Fin des travaux**

01-2020