FICHE DE PROJET

Willemen Groep
Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Malines
tél +32 15 569 965 , groep@willemen.be

Transformation progressive d'un hypermarché - Rocourt

Détails du projet

Activités
Bâtiments
Shopping & retail

Entrepreneurs
Franki

emplacement
Chaussée de Tongres 269
4000 Rocourt Belgique
Liege BE
Belgique
BE

Maître(s) d'ouvrage
Mitiska Reim

Architecte
AURAL sprl

Sociéte simple
Franki, Wust

Début des travaux
10-2025

Localisation : sur le site du CORA ROCOURT.

Le projet comprenne

- la transformation progressive de l'hypermarché existant et des zones de stockage et techniques associées en unités commerciales individuelles, y compris les travaux suivants :
- Démolition de murs, sols, portes, mezzanines, structures, puits de lumière, canalisations, installations techniques... ;
- Construction de cloisons intérieures et de façades de magasins d'une hauteur max. de 4 m ;
- Construction de cloisons intérieures jusqu'à la hauteur du plafond, qu'elles soient ou non résistantes au feu ;
- Fournir et installer des portes de secours, des éclairages (de secours) et des sprinklers ;
- Équipé de nouvelles portes (de secours) et de nouveaux portails ;
- Installation de nouveaux dômes de toit pour l'extraction des fumées ;
- Equipé de connexions privées pour l'électricité, les données/télécoms, l'eau sanitaire et l'eau d'incendie ;
- Équipés d'égouts privatifs pour les eaux usées et eaux « grises » ;
- Adaptation du réseau de sprinkler ;
- Renouveler et étendre les installations techniques pour les systèmes de chauffage et de climatisation ainsi que de

© Willemen Groep

ventilation, l'électricité BT, la sécurité incendie ;

- Installation d'un nouvel éclairage (dans les zones communes);
- Installation d'un nouveau système de gestion des bâtiments GTC ;
- Installation d'une signalisation de sécurité, d'un système d'orientation et de pictogrammes ;
- Divers travaux selon les instructions du client, tels que le ragréage de sols en béton, les réparations de béton, les escaliers, la peinture, ;
- …

Franki

Chemin des moissons, 10
4400 Flémalle, Liege
(Belgique)
tél +32 4 2505150 | +32 4 3493939
info@franki.be
www.franki.be

Depuis 1998, Franki appartient à Willemen Groep, le plus grand groupe familial de construction en Belgique.